



COMUNE DI POMPIANO

Provincia di Brescia

P.zza Sant' Andrea n. 32, 25030 POMPIANO (BS) – Tel: 030.9462011 Fax: 030.9460940

Area Tecnico-Manutentiva – Tel: 030.9462004 – Fax: 030.9461791

tecnico@comune.pompiano.brescia.it – tecnico@cert.comune.pompiano.brescia.it

PROCEDIMENTO: PERMESSO DI COSTRUIRE

Denominazione procedimento	Permesso di costruire
Breve descrizione del procedimento	Il permesso di costruire (Riferimenti normativi L.R. 12/2005 e s.m.i. Capo II^ artt. dal 33 al 40), può essere richiesto dagli aventi titolo, si riferisce a interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia (nuova costruzione, ristrutturazione edilizia, ristrutturazione urbanistica) da eseguirsi sul territorio comunale. Le pratiche sono soggette a istruttoria del tecnico responsabile di procedimento, nonché al parere della Commissione Edilizia che si riunisce all'occorrenza. L'iter istruttorio della pratica, in molti casi, può prevedere anche l'acquisizione di ulteriori pareri/nulla osta degli enti competenti esterni(ASL, VVFF, Soprintendenza, Provincia, ecc.). Al termine del procedimento istruttorio favorevole, il responsabile del procedimento invia al Dirigente Tecnico la proposta motivata di emanazione del provvedimento. Il Permesso di Costruire può essere oneroso/non oneroso, in caso di onerosità sarà inviata l'avviso di pagamento per la relativa corresponsione. Qualora l'esito sia negativo ne verrà data comunicazione all'interessato il quale ai sensi della L.241/1991 entro 10 gg sarà possibile presentare opposizione
U. O. responsabile dell'istruttoria	Urbanistica/Edilizia Privata
Nome del responsabile del procedimento	Ing. Venturini Angelo
Recapiti telefonici	030.9462004-030.9462014
Casella e-mail istituzionale	tecnico@comune.pompiano.brescia.it
Nome del responsabile dell'ufficio	Ing. Venturini Angelo
Uffici ai quali rivolgersi per informazioni	Ufficio Tecnico
Orari e modalità di accesso	Lun. chiuso Mar. 09.00-12.00 16.00-18.00 Mer. chiuso Gio. 09.00-12.00 16.00-18.00 Ven. chiuso Sab. 08.00-10.00
Indirizzi, dei recapiti telefonici e caselle di e-mail istituzionali a cui presentare le istanze	Piazza S. Andrea, 32 25303- Pompiano (BS) 030.9462004-030.9462014 tecnico@comune.pompiano.brescia.it
Termine fissato dalla normativa per la conclusione con l'adozione di un provvedimento espresso	90 giorni
Ogni altro termine procedimentale rilevante	
Il provvedimento dell'amministrazione può essere sostituito da una dichiarazione dell'interessato sì no (allegare fac simile dichiarazione)	No
Il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'amministrazione	Si
Strumenti di tutela, amministrativa e giurisdizionale, riconosciuti dalla legge in favore dell'interessato, nel corso del procedimento e nei confronti del provvedimento finale	Ricorso amministrativo Ricorso al giudice ordinario o al T.A.R.
Modalità per l'effettuazione dei pagamenti eventualmente necessari	
Nome del soggetto a cui è attribuito, in caso di inerzia, il potere sostitutivo	Segretario Comunale
Modalità per attivare tale potere	Istanza scritta
Indicazione dei recapiti telefonici e delle caselle di posta elettronica istituzionale	030.9462011 protocollo@pec.comune.pompiano.brescia.it